

ZEH

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス



テクノホームは ZEH（ゼッチ）Net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）を推進し、2020 年度までに新築着工件数のうち ZEH 普及率 60%を目指しております。

■ ZEH（ゼッチ）とは

ZEH（ゼッチ）とは、Net Zero Energy House（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）の略称です。政府は 2020 年までに ZEH を標準的な新築住宅とすることを目標としています。

断熱性能及び省エネ性能を高め、更に太陽光発電などによってエネルギーをつくることにより、年間の一次消費エネルギー量の収支をおおむねプラスマイナス【ゼロ】にする住宅のことを言います。

■ 補助金

一戸あたり 75 万円

■ 補助金の対象者

新築住宅を建てる人及び既存住宅のリフォームをする人。

エネルギーの生産量と消費量がおおむねゼロの住宅を目指すのであれば、申請は誰でも可能です。

■ 申込み条件

- 1) 申請者が常時居住する住宅であること（住民票により確認）
- 2) 原則として専用住宅であること
- 3) 既存住宅の場合には、住宅が申請時においてはその申請者所有であること
- 4) 賃貸住宅及び集合住宅は原則として対象外
- 5) 導入する設備が一定の要件を満たしていること
- 6) 断熱性能が一定基準を満たしていること
- 7) 太陽光発電（10kw 未満）と HEMS を導入すること

注) 予算を超える応募があった場合には、条件を満たしても補助金が交付されない場合もあります。

テクノホームのZEHビルダー普及実績及び目標公表資料

注文…新築注文住宅 建売…新築建売戸建住宅 既存改修…既存戸建住宅の改修

単位(戸)

	2016年度 (平成28年度)				2017年度 (平成29年度)				2018年度 (平成30年度)				2019年度 (平成31年度)				2020年度 (平成32年度)					
	実績			普及 目標	普及 目標	普及 目標 修正値	普及 目標	普及 目標 修正値	普及 目標	普及 目標 修正値	普及 目標	普及 目標 修正値	普及 目標	普及 目標 修正値	普及 目標	普及 目標 修正値						
	件・軒 戸数	割合																				
ZEH	注文	0	0	%	0	%	20	%		%	30	%		%	40	%		%	50	%		%
	建売			%		%		%		%		%		%		%		%		%		%
	既存改修	0	0	%	0	%	10	%		%	10	%		%	10	%		%	10	%		%
	合計	0	0	%	0	%	30	%		%	40	%		%	50	%		%	60	%		%
Nearly ZEH	注文	0	0	%	0	%	0	%		%	0	%		%	0	%		%	0	%		%
	建売			%		%		%		%		%		%		%		%		%		%
	既存改修	0	0	%	0	%	0	%		%	0	%		%	0	%		%	0	%		%
	合計	0	0	%	0	%	0	%		%	0	%		%	0	%		%	0	%		%
ZEH、 Nearly ZEH の合計	注文	0	0	%	0	%	20	%		%	30	%		%	40	%		%	50	%		%
	建売	0	0	%		%		%	0	%		%	0	%		%	0	%		%	0	%
	既存改修	0	0	%	0	%	10	%		%	10	%		%	10	%		%	10	%		%
	合計	0	0	%	0	%	30	%		%	40	%		%	50	%		%	60	%		%
ZEH、 Nearly ZEH 以外も 含めた 戸建住宅 全体の 合計	注文	4																				
	建売	0																				
	既存改修	1																				
	合計	5																				